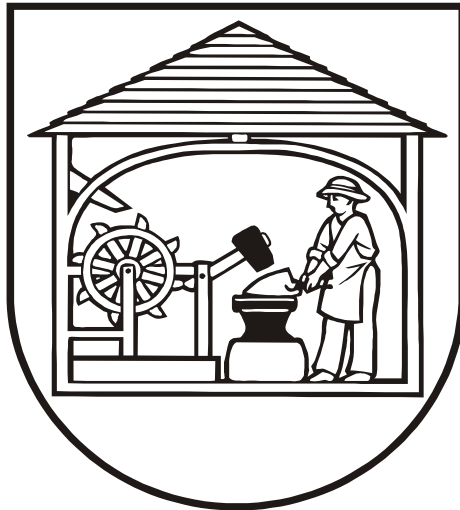


# O B E C    Z Á M U T O V



**Všeobecne záväzné nariadenie  
o miestnych daniach a miestnom poplatku  
za komunálne odpady a drobné stavebné odpady  
na území obce ZÁMUTOV  
č. 47/2009**

# **OBEC ZÁMUTOV**

## **Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Zámutov č. 47/2009**

### **PRVÁ ČASŤ ÚVODNÉ USTANOVENIA**

#### **§ 1**

Obec Zámutov v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov s ustanoveniami § 7 ods. 4, 5 a 6, § 8 ods. 2, §12 ods. 1, 2 a 3, §16 ods. 1, 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 20 ods. 4, § 21 ods. 2 a § 103 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov ustanovuje tieto:

(1) Miestne dane:

- a) daň z nehnuteľností,
- b) daň za psa,
- c) daň za užívanie verejného priestranstva,
- d) daň za ubytovanie,

2) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

(3) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podmienky určovania a vyberania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady ( ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“) na území obce Zámutov.

### **DRUHÁ ČASŤ MIESTNE DANE**

#### **§ 2**

#### **Daň z nehnuteľností**

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

### § 3 Daň z pozemkov

(1) Hodnota pozemkov je:

- a) orná pôda, vinice, chmeľnice, ovocné sady - 0,2682 € za každý i začatý m<sup>2</sup>
- b) trvalé trávne porasty - 0,0341 € za každý i začatý m<sup>2</sup>
- c) záhrady - 1,85 € za každý i začatý m<sup>2</sup>
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy – ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom, správca dane ustanovuje hodnotu pozemku na 0,076 € za každý i začatý m<sup>2</sup>
- f) zastavané plochy a nádvorcia - 1,85 € za každý i začatý m<sup>2</sup>
- g) stavebné pozemky - 18,58 € za každý i začatý m<sup>2</sup>
- h) ostatné plochy (okrem st. pozemkov) - 1,85 € za každý i začatý m<sup>2</sup>

(2) Správca dane určuje pre pozemky na území obce Zámutov, ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady 0,30 % zo základu dane
- b) trvalé trávne porasty 0,30% zo základu dane
- c) záhrady 0,30 % zo základu dane
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy 0,50 % zo základu dane
- f) zastavané plochy a nádvorcia 0,30 % zo základu dane
- g) stavebné pozemky 0,25 % zo základu dane
- h) ostatné plochy 0,30 % zo základu dane

### § 4 Daň zo stavieb

1) Správca dane určuje pre stavby na území obce Zámutov ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy:

- a) 0,07 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) 0,07 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) 0,17 €** za stavby rekreačných a záhradných chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
- d) 0,17 €** samostatne stojace garáže,
- e) 0,57 €** priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- f) 0,57 €** stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
- g) 0,15 €** ostatné stavby

2) Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,04 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

## § 5

### Daň z bytov

Ročná sadzba dane z bytov na území obce Zámotov je za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru určená vo výške:

a) 0,07 € za byty,

b) 0,07 € za nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosť.

## § 6

### SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

(1) Podľa miestnych podmienok v obci Zámotov sa znižuje daň z pozemkov u týchto pozemkov (§17 odst.2 zákona) na:

) 50 % daňovej povinnosti daňovníkom, ktorí v danom roku dosiahnu 70 a viac rokov, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu,

b) 50 % daňovej povinnosti daňovníkom, ktorí sú držiteľia preukazov ZŤP a ZŤPS, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu.

(2) Podľa miestnych podmienok v obci Zámotov sa od dane z pozemkov oslobodzujú pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie § 17 ods. 2 pís. a).

3) Podľa miestnych podmienok v obci Zámotov sa znižuje daň zo stavieb a bytov (§17 odst. 3 zákona) na

a) 50 % za stavby a byty vo vlastníctve osôb, ktoré v danom roku dosiahnu 70 a viac rokov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,

b) 50 % za stavby a byty vo vlastníctve osôb, ktoré sú držiteľia preukazov ZŤP a ZŤPS, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

4) Podľa miestnych podmienok sa od dane zo stavieb oslobodzujú stavby alebo byty vo vlastníctve právnických osôb nezaložených alebo nezriadených na podnikanie.

5) Správca dane z nehnuteľností povoľuje platbu dane z nehnuteľností nasledovne: u fyzických osôb do 35 € a u podnikajúcich fyzických osôb a právnických osôb do 330 € do 31. mája zdaňovacieho obdobia. Vyrušená daň z nehnuteľností u fyzických osôb nad 35 € a u podnikajúcich fyzických osôb a právnických osôb nad 330 € je splatná v dvoch splátkach a to:

- prvá splátka do 31. mája zdaňovacieho obdobia

- druhá splátka do 30. septembra zdaňovacieho obdobia

(6) Daň sa platí v hotovosti v pokladnici obce, prevodom z účtu v peňažnom ústave alebo poštovým peňažným poukazom.

## § 7

### Daň za psa

(1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.

Predmetom dane za psa nie je pes chovaný na vedecké a výskumné účely, pes umiestnený v útulku zvierat, pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.

2) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa

alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

(3) Základom dane je počet psov.

(4) Sadzba dane je **3,5 € za jedného psa** a kalendárny rok.

(5) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 22 ods. 1 a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

(6) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň za zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.

(7) Daň za psa obec po prvý krát vyrubí platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň za zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.

Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

Písomné oznámenie sa doručuje dvojmo na obecny úrad a musí obsahovať najmä označenie vlastníka (resp. držiteľa) psa menom, priezviskom a adresou trvalého pobytu, označenie psa, jeho vek, spôsob a dátum nadobudnutia, stanovište psa s uvedením adresy vlastníka, resp. držiteľa.

(8) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň za zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.

(9) Obecny úrad Zámotov vydá držiteľom psov prvú evidenčnú známku pre psov bez náhrady.

(10) Daň za psa obec po prvý krát vyrubí platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára zdaňovacieho obdobia.

(11) Daň sa platí v hotovosti v pokladnici obce, prevodom z účtu v peňažnom ústave alebo poštovým peňažným poukazom.

## § 8

### **Daň za užívanie verejného priestranstva**

(1) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Zámotov.

(2) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva a dočasné parkovanie motorového vozidla na vyhradenom priestore verejného priestranstva.

(3) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie:

- a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb a predaja,
- b) umiestnenie stavebného zariadenia,
- c) umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku, prípadne iné atrakcie,
- d) umiestnenie skládky,
- e) trvalé parkovanie vozidla.

(4) Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

(5) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného

verejného priestranstva v m<sup>2</sup>.

(6) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je za:

- a) umiestnenie zariadenia na poskytovanie služieb a predaja (aj mobilné)- **0,9,- €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> a za každý aj začatý deň,
- b) umiestnenie stavebného zariadenia - **0,4,- €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> a za každý aj začatý deň,
- c) umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku prípadne iné atrakcie - **0,17,- €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> a za každý aj začatý deň,
- d) umiestnenie skládky (stavebný materiál, tuhé palivo, prípadne iné skládky)- **0,07,- €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> a za každý aj začatý deň
- e) trvalé parkovanie vozidla (okrem obecných vozidiel) - **35 € /rok/vozidlo.**

7) Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká ukončením užívania verejného priestranstva.

Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva, výnimočne v deň, v ktorom sa má realizovať užívanie verejného priestranstva.

Daňovník je povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane. Daňovník je tiež povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva bolo uvedené do pôvodného stavu.

(8) Miestnu daň obec vyrubí platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

## § 9

### Daň za ubytovanie

(1) Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodne ubytovanej fyzickej osoby v ubytovacom zariadení.

(2) Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.

3) Základom dane je počet prenocovaní.

(4) Sadzba dane je **0,07 € za osobu a prenocovanie.**

(5) Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatne prechodné ubytovanie poskytuje.

O vybratej dani vedie prevádzkovateľ zariadenia evidenciu v „knihe ubytovaných“. Daň za ubytovanie prevádzkovateľ vyberá pri nástupe daňovníka do zariadenia, v hotovosti v €.

O zaplatení dane prevádzkovateľ vypíše príjmový pokladničný doklad s predpísanými náležitosťami.

(6) Daň prevádzkovateľ odvádza obecnému úradu po predložení štvrt'ročného hlásenia nasledovným spôsobom: v hotovosti v pokladnici obce, prevodom z účtu v peňažnom ústave.

## III. časť

### § 10

#### Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

(1) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.

(2) Ak ďalej nie je ustanovené inak, poplatok platí poplatník, ktorý je:

- a) **fyzická osoba**, ktorá má v obci trvalý alebo prechodný pobyt alebo, ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len „nehnuteľnosť“),
- b) **právnická osoba**, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
- c) **podnikateľ**, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

(3) Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) v obci súčasne trvalý a prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) tohto ustanovenia v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu.

(4) Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:

- a) vlastník nehnuteľností, ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí, ak nedošlo k určeniu zástupcu alebo správcu, obec určí spomedzi vlastníkov alebo spoluvlastníkov zástupcu, ktorý poplatok pre obec vyberie,
- b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľností štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len „platiteľ“). Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník, za odvedenie poplatku, obci ručí platiteľ.

(5) Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 2 tohto ustanovenia. Poplatková povinnosť zaniká dňom, ktorým zanikne skutočnosť zakladajúca vznik poplatkovej povinnosti.

(6) Sadzba poplatku je:

- a) pre poplatníka podľa ods.2 písm. a) za osobu a kalendárny deň v určenom období, počas ktorých má alebo bude mať poplatník podľa § 77 odst.2 písm. a) trvalý alebo prechodný pobyt, alebo počas ktorých nehnuteľnosť inak užíva alebo je oprávnený užívať:

**- 0,019 €/osoba a deň (6,93€/osoba, rok)**

- b) pre poplatníka podľa ods. 2 písm. b) a písm. c) za jeden liter komunálnych odpadov – sadzba poplatku pri 110 l zbernej nádobe: **0,013 €/l** ( pri frekvencii vývozu 1 x za dva týždne 37,18,- € ročne)

(7) Poplatník je povinný do jedného mesiaca

- odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok,
- odo dňa keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na zánik poplatkovej povinnosti,
- od skončenia obdobia určeného obcou, za ktoré platil poplatok v prípade ak došlo k zmene už ohlásených údajov, ohlásiť obci:

a) svoje meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len „identifikačné údaje“), ak je poplatníkom osoba podľa odseku 2 písm. b) alebo písm. c) tohto ustanovenia názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné číslo (IČO),

b) identifikačné údaje iných osôb, ak za ne plní povinnosti poplatník podľa § 77 ods.7 zákona o miestnych daniach,

c) údaje rozhodujúce na určenie poplatku podľa § 79 zákona o miestnych daniach.

(8) Poplatník je oprávnený podať obci ohlásenie aj v prípade, ak zistí, že jeho povinnosť platiť poplatok má byť nižšia, ako mu bola vyrubená, alebo ak žiada o zníženie poplatku z dôvodu, že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať.

(9) Poplatok vyrubí obec platobným výmerom.

(10) Správca poplatku povoľuje platbu miestneho poplatku nasledovne: u fyzických osôb do 20 € a u podnikajúcich fyzických osôb a právnických osôb do 340 € do 31. mája zdaňovacieho obdobia. Vyrubená daň z nehnuteľností u fyzických osôb nad 20 € a u podnikajúcich fyzických osôb a právnických osôb nad 340 € je splatná v dvoch splátkach a to:

- prvá splátka do 31. mája bežného roka
- druhá splátka do 30. septembra bežného roka

Ak vznikne poplatková povinnosť v priebehu zdaňovacieho obdobia, vyrubený poplatok je splatný naraz do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

V prípade, ak si poplatník uplatní nárok na oslobodenie od poplatku, resp. zníženie poplatku v zmysle platného všeobecne záväzného nariadenia, po vyrubení poplatku, správca dane upraví platobný výmer rozhodnutím. Pokiaľ správca dane neupraví výšku a splátky poplatku rozhodnutím, po uplatnení nároku na zníženie, resp. oslobodenie od poplatku, poplatok je splatný podľa platobného výmeru. Preplatok, ktorý vznikne uplatnením nároku na odpustenie, resp. zníženie poplatku, po jeho uznaní sa poplatníkovi vráti v hotovosti alebo na účet, ktorý poplatník uvedie v žiadosti.

Poplatok sa platí v hotovosti v pokladnici obecného úradu, prevodom z účtu v peňažnom ústave alebo poštovým peňažným poukazom.

(11) Obec poplatok zníži:

- a) 30% u občanov, ktorí v danom kalendárnom roku dovŕšia 70 a viac rokov,
- b) 50% u žiakov a študentov s ubytovaním mimo miesta trvalého bydliska

*Doklady: potvrdenie o návšteve školy s ubytovaním mimo miesta trvalého bydliska, potvrdenie o sťaži, dlhodobých pobytoch v zahraničí.*

(12) Obec poplatok odpustí na každé piate a ďalšie dieťa.

(13) Obec poplatok odpustí za obdobie, za ktoré poplatník hodnoverným dokladom preukáže, že sa v určenom období dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí.

*Doklady: potvrdenie o pobyte ne území iného štátu, víza, potvrdenie zamestnávateľa trvaní pracovného pomeru (nie pracovná zmluva), potvrdenie od agentúry, ktorá sprostredkovala prácu v zahraničí, overené čestné prehlásenie o dlhodobom pobyte v zahraničí, pracovné povolenie a pod.*

Odpustenie alebo zníženie poplatku obec priznáva na základe písomnej žiadosti, podanej u správcu poplatku do 31. októbra bežného roka.

Žiadosť bude prejednaná až po zdokladovaní oprávnenia jej priznania doložením príslušných dokladov.

## IV. časť

### § 11

#### Záverečné ustanovenia

(1) Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšie úprava, odkazuje sa na zákon o miestnych daniach a zák. SNR č. 511/1992Zb. o správe daní a poplatkov v znení neskorších predpisov.

(2) Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Zámutov sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Zámutove dňa 15. 12. 2009 uznesením č. 45/2009.

(3) Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Zámutov bolo vyvesené na pripomienkovanie občanom dňa 01.12.2009 a zvesené dňa 14. 12. 2009.

(4) Toto všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Zámutov nadobúda účinnosť 01.01.2010.

(5) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 38/2008 zo dňa 15. 12. 2008.

Dušan Višňovský v. r.  
starosta obce