


**ZMLUVA O POSTÚPENÍ PRÁV A PREVZATÍ ZÁVÄZKOV
ZMENA STAVEBNÍKA**
uzatvorená v zmysle ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č.513/1991 Zb.
Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Číslo zmluvy: ZoP/2018/124 - PP


I. ZMLUVNÉ STRANY

Postupca:

Názov:	Východoslovenská distribučná, a.s.
Sídlo:	Mlynská 31, 042 91 Košice
V zastúpení:	Ing. Rita Semanová Bröstlová, vedúca úseku Zákaznícke distribučné služby Ing. Rudolf Nehila, manažér starostlivosti o kľúčových zákazníkov distribúcie
IČO:	36 599 361
DIČ:	2022082997
IČ DPH:	SK2022082997
IBAN:	
BIC (SWIFT):	CITISKBA
Zapísaná:	Obchodný register Okresného súdu Košice I, oddiel Sa, vložka 1411/V

(ďalej len „postupca“)

Postupník:

Názov:	Obec Zámutov
Sídlo:	Zámutov 434, 094 15 Zámutov
V zastúpení:	Stanislav Duda, starosta obce
IČO:	00332968
DIČ:	2020631943
IČ DPH:	
IBAN:	
BIC (SWIFT):	
Zapísaná:	Register miest a obcí

(ďalej len „postupník“)

II. PREDMET ZMLUVY

1. Postupca má práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce zo Stavebného povolenia č. 587/2017-03 Mi., vydaného 30.11.2017 v Zámutove, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 02.01.2018, ktorým obec Zámutov ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad povolil ucelenú časť stavby:
„IBV Zámutov-rómska osada, SO-01 Rozšírenie NN distribučnej sústavy, SO 02-Rozšírenie verejného osvetlenia“

2. Postupca touto zmluvou postupuje postupníkovi všetky práva a postupník preberá všetky záväzky vyplývajúce zo Stavebného povolenia uvedeného v Čl. II., v bode 1 tejto zmluvy t.j. postúpenie práv a prevzatie záväzkov sa týka časti stavebných objektov:

- SO 02 Rozšírenie verejného osvetlenia

Postúpenie práv a prevzatie záväzkov sa netýka časti stavebných objektov

- SO 01 Rozšírenie NN distribučnej sústavy

v rozsahu a členení podľa projektovej dokumentácie, v rámci stavby:

„IBV Zámutovej-rómska osada, SO-01 Rozšírenie NN distribučnej sústavy, SO 02-Rozšírenie verejného osvetlenia“

Obe zmluvné strany s takýmto postúpením práv prevzatím záväzkov výslovne súhlasia.

3. V súlade so znením bodov 1 a 2 tohto článku zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že súhlasia so zmenou stavebníka vo vzťahu k stavbe (stavebnému objektu), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, z pôvodného stavebníka – postupcu na nového stavebníka – postupníka, čo zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že prevádzkovateľom, správcom a vlastníkom predmetnej stavby (stavebného objektu), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, bude postupník. Postupník bude realizovať stavbu (stavebné objekty), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, vo vlastnom mene, na vlastný účet a na vlastné náklady. Z toho dôvodu postupca nemá voči postupníkovi nárok na vysporiadanie vlastníckych vzťahov k stavbe (stavebným objektom), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka. Obe zmluvné strany sú s tým uzrozmene a výslovne s tým súhlasia.
5. Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre stavbu (stavebné objekty), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, podá postupník ako stavebník daného stavebného objektu. Postupca sa týmto zaväzuje, že poskytne postupníkovi bezodkladne všetku potrebnú súčinnosť na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre daný stavebný objekt pre postupníka. V prípade, že postupca ani na výzvu postupníka neposkytne vyššie uvedenú súčinnosť, bude povinný nahradiť postupníkovi všetku škodu, ktorá mu v dôsledku porušenia tejto povinnosti vznikne (vrátane ušlého zisku).

III. PLATNOSŤ ZMLUVY

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluva je platná a účinná dňom podpisu zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že platnosť zmluvy možno skončiť iba dohodou zmluvných strán.

IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, pričom postupník obdrží jedno vyhotovenie.
2. Právne vzťahy, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto dohode, budú sa riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení.
3. Prípadné spory medzi stranami tejto dohody budú riešené v súlade s právom Slovenskej republiky. Vecne a miestne príslušný súd pre rozhodovanie takýchto sporov je všeobecný súd v zmysle zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v platnom znení.
4. Ak sú jednotlivé alebo viaceré ustanovenia tejto dohody neplatné alebo sa stanú neplatnými, nemožnými plnenia alebo nevykonateľnými, platnosť zostávajúcich ustanovení týmto nebude dotknutá. Neplatné ustanovenie, ustanovenie nemožné plnenia alebo nevykonateľné ustanovenie bude považované za nahradené takým ustanovením, ktoré najviac súhlasí so zámerom a účelom neplatného ustanovenia,

ustanovenia nemožného plnenia alebo nevykonateľného ustanovenia.

5. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva je uzatvorená slobodne a vážne, jej obsah je určitý a zrozumiteľný, zmluvné strany s ich obsahom súhlasia a na dôkaz toho zmluvu potvrdzujú svojimi podpismi.

Za postupcu:
(oprávnený zamestnanec):

V Košiciach

dňa: 5.3.2018

Meno a priezvisko: Ing. Rita Semanová Bröstlová
Funkcia: vedúca úseku Zákaznícke
distribučné služby

Meno a priezvisko: Ing. Rudolf Nehila
Funkcia: manažér starostlivosti o kľúčových
zákazníkov distribúcie

Podpis:

Podpis:

Pečiatka:

Východoslovenská distribučná, a.s.
Košice
- 142 -

Za postupníka:
(oprávnený zamestnanec):

V Zámutove

dňa: 28.2.2018

Meno a priezvisko: Stanislav Duda
Funkcia: starosta obce

Podpis:

Pečiatka: